



**9600 - SETTORE SEGRETERIA E DIREZIONE GENERALE**  
**9625 - SERVIZIO VALORIZZAZIONE ASSET**

9625 - SERVIZIO VALORIZZAZIONE ASSET  
Responsabile: DI BASILIO DANIELA

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**OGGETTO: RIAPERTURA DEI TERMINI DELLA PROCEDURA DI GARA PER LA CONCESSIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE SU UN LOTTO, UBICATO IN ADIACENZA A VIA ANDREA LISSONI, PER LA REALIZZAZIONE DI UN EDIFICIO DA DESTINARE A COHOUSING**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE**

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta comunale n. 132 del 11.05.2017 è stato approvato il bando di gara per la concessione del diritto di superficie per la durata di anni 50 dell'area di proprietà comunale sita in Monza, via Lissoni/via Sant'Andrea per la realizzazione di un edificio da destinare a co-housing;
- il bando di gara è stato pubblicato sul sito internet del Comune di Monza in data 19.06.2017;
- le offerte dovevano pervenire entro il termine del 31.07.2017;

preso atto che nel termine fissato non sono pervenute offerte;  
considerato che l'assenza di offerte è stata attribuita alla insufficienza dei tempi concessi per la redazione di un progetto articolato e complesso come quello richiesto dal bando;

ritenuto quindi di stabilire la riapertura dei termini affinché tutti gli interessati possano partecipare alla gara;

dato atto che i nuovi termini, conseguenti alla riapertura, sono i seguenti:  
- termine perentorio, a pena di esclusione, per la presentazione delle offerte: 31/10/2017 h. 12,00;  
- termine perentorio per la presentazione dei chiarimenti: 10/10/2017 (non saranno presi in considerazione i quesiti pervenuti oltre le ore 24,00 del 10.10.2017)

dato atto che rimangono ferme ed invariate tutte le altre prescrizioni indicate nel bando e nel disciplinare di gara;

dato atto che è stato redatto apposito Avviso al quale viene garantita la medesima forma di pubblicità applicata al bando di gara;

Richiamati i seguenti atti: Deliberazione di G.C. 132 del 11/05/2017;

Dato atto che, per l'adozione del presente provvedimento, non risulta necessario acquisire, nell'ambito dell'istruttoria, pareri di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

Dato atto che, per l'esecuzione del presente provvedimento non risulta necessario acquisire certificazioni o nullaosta di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

Dato atto che non occorre dare informazione del presente provvedimento ad altri soggetti interni e/o esterni all'Ente

Dato atto che la materia oggetto del presente provvedimento rientra nelle competenze dell'unità organizzativa SERVIZIO VALORIZZAZIONE ASSET come da vigente funzionigramma;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 117 dell'11 maggio 2017 con la quale è stato approvato il Piano della Performance per l'anno 2017

Accertata la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento ai sensi del vigente regolamento comunale di contabilità e dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento costituisce attuazione del seguente obiettivo operativo del DUP:

F4A0105d - Predisposizione, aggiornamento ed attuazione del piano di razionalizzazione del patrimonio immobiliare;

## **D E T E R M I N A**

- le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di procedere alla riapertura dei termini, al fine di consentire ai potenziali concorrenti la predisposizione del progetto, la cui complessità ed articolazione richiede tempi maggiori di quanto concessi dal bando, mantenendo in essere le altre condizioni di gara;
- di disporre la riapertura della gara nei termini seguenti:
  - termine perentorio, a pena di esclusione, per la presentazione delle offerte: 31/10/2017 h. 12,00;
  - termine perentorio per la presentazione dei chiarimenti: 10/10/2017 (non saranno presi in considerazione i quesiti pervenuti oltre le ore 24,00 del 10/10/2017);

- di approvare l'Avviso (agli atti del servizio Valorizzazione Asset) avente ad oggetto "RIAPERTURA DEI TERMINI DELLA PROCEDURA DI GARA PER LA CONCESSIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE SU UN LOTTO, UBICATO IN ADIACENZA A VIA ANDREA LISSONI, PER LA REALIZZAZIONE DI UN EDIFICIO DA DESTINARE A COHOUSING";

Di dare atto che al presente provvedimento non e' associato alcun Codice Identificativo di Gara (CIG)

Di dare atto che al presente provvedimento non e' associato alcun Codice Unico di Progetto (CUP)



**9600 - SETTORE SEGRETERIA E DIREZIONE GENERALE**  
**9625 - SERVIZIO VALORIZZAZIONE ASSET**

9625 - SERVIZIO VALORIZZAZIONE ASSET  
Responsabile: DI BASILIO DANIELA

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**OGGETTO: RIAPERTURA DEI TERMINI DELLA PROCEDURA DI GARA PER LA CONCESSIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE SU UN LOTTO, UBICATO IN ADIACENZA A VIA ANDREA LISSONI, PER LA REALIZZAZIONE DI UN EDIFICIO DA DESTINARE A COHOUSING**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE**

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta comunale n. 132 del 11.05.2017 è stato approvato il bando di gara per la concessione del diritto di superficie per la durata di anni 50 dell'area di proprietà comunale sita in Monza, via Lissoni/via Sant'Andrea per la realizzazione di un edificio da destinare a co-housing;
- il bando di gara è stato pubblicato sul sito internet del Comune di Monza in data 19.06.2017;
- le offerte dovevano pervenire entro il termine del 31.07.2017;

preso atto che nel termine fissato non sono pervenute offerte;  
considerato che l'assenza di offerte è stata attribuita alla insufficienza dei tempi concessi per la redazione di un progetto articolato e complesso come quello richiesto dal bando;

ritenuto quindi di stabilire la riapertura dei termini affinché tutti gli interessati possano partecipare alla gara;

dato atto che i nuovi termini, conseguenti alla riapertura, sono i seguenti:  
- termine perentorio, a pena di esclusione, per la presentazione delle offerte: 31/10/2017 h. 12,00;  
- termine perentorio per la presentazione dei chiarimenti: 10/10/2017 (non saranno presi in considerazione i quesiti pervenuti oltre le ore 24,00 del 10.10.2017)

dato atto che rimangono ferme ed invariate tutte le altre prescrizioni indicate nel bando e nel disciplinare di gara;

dato atto che è stato redatto apposito Avviso al quale viene garantita la medesima forma di pubblicità applicata al bando di gara;

Richiamati i seguenti atti: Deliberazione di G.C. 132 del 11/05/2017;

Dato atto che, per l'adozione del presente provvedimento, non risulta necessario acquisire, nell'ambito dell'istruttoria, pareri di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

Dato atto che, per l'esecuzione del presente provvedimento non risulta necessario acquisire certificazioni o nullaosta di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

Dato atto che non occorre dare informazione del presente provvedimento ad altri soggetti interni e/o esterni all'Ente

Dato atto che la materia oggetto del presente provvedimento rientra nelle competenze dell'unità organizzativa SERVIZIO VALORIZZAZIONE ASSET come da vigente funzionigramma;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 117 dell'11 maggio 2017 con la quale è stato approvato il Piano della Performance per l'anno 2017

Accertata la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento ai sensi del vigente regolamento comunale di contabilità e dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento costituisce attuazione del seguente obiettivo operativo del DUP:

F4A0105d - Predisposizione, aggiornamento ed attuazione del piano di razionalizzazione del patrimonio immobiliare;

## **D E T E R M I N A**

- le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di procedere alla riapertura dei termini, al fine di consentire ai potenziali concorrenti la predisposizione del progetto, la cui complessità ed articolazione richiede tempi maggiori di quanto concessi dal bando, mantenendo in essere le altre condizioni di gara;
- di disporre la riapertura della gara nei termini seguenti:
  - termine perentorio, a pena di esclusione, per la presentazione delle offerte: 31/10/2017 h. 12,00;
  - termine perentorio per la presentazione dei chiarimenti: 10/10/2017 (non saranno presi in considerazione i quesiti pervenuti oltre le ore 24,00 del 10/10/2017);

- di approvare l'Avviso (agli atti del servizio Valorizzazione Asset) avente ad oggetto "RIAPERTURA DEI TERMINI DELLA PROCEDURA DI GARA PER LA CONCESSIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE SU UN LOTTO, UBICATO IN ADIACENZA A VIA ANDREA LISSONI, PER LA REALIZZAZIONE DI UN EDIFICIO DA DESTINARE A COHOUSING";

Di dare atto che al presente provvedimento non e' associato alcun Codice Identificativo di Gara (CIG)

Di dare atto che al presente provvedimento non e' associato alcun Codice Unico di Progetto (CUP)