



CALCOLO PLANIVOLUMETRICO P.G.T. VIGENTE "B2 classe V" soggetta a pianificazione attuativa	
SUPERFICIE EDIFICABILE LOTTO map. 363/364/365/366/367 (ex 98) fg.54 3560,04 MQ.	
PARAMETRI EDIFICATORI Uf 1,20 mq/mq - 1,30 mq/mq in caso di ristrutturazione urbana	
S.L.P. DI PROGETTO 3560,04 MQ X Uf 1,05 MQ/MQ = 3738,04 MQ.	
STANDARD NECESSARI 3738,04 MQ x 3 M = 11214,12 MQ. 11214,12 / 100 x 27 MQ/AB = 3027,81 MQ.	
STANDARD DI PROGETTO	
area in cessione ad uso parcheggio non conteggiata nello standard mapp. 360 parte fg. 54 = 857,45 MQ.	
standard in progetto ad uso parcheggio/area a verde interni al comparto (vedi tav.8) mapp. 363/364 parte/365/366 parte fg. 54 = 1318,45 MQ.	
standard in progetto individuati fuori dal lotto di intervento (vedi tav.17) mapp. 83/84 parte fg. 70 = 1720 MQ.	
standard in progetto totali 1318,45 + 1720 = 3038,45 MQ. > 3027,81 MQ.	
	ZONA SUPERFICIE CONCENTRAZIONE EDIFICATORIA
	AREA STANDARD IN PROGETTO
	AREA IN CESSIONE NON COMPUTATA NEL CONTEGGIO DEGLI STANDARD
	CESSIONE STRADALE
	PERIMETRO PROPRIETA'
	AZZONAMENTO ZONA B2 d. V. PGT VIGENTE
	AZZONAMENTO AREA STANDARD
	LINEA AREA GALLEGGIAMENTO EDIFICIO

COMUNE DI MONZA
VARIANTE AL P.L. "Via Valsugana"
approvato con D.G.C. n. 846 del 20/12/2011
in adeguamento alla D.G.C. n. 723 del 11/12/2012

IL SINDACO

IL SEGRETARIO

LA PROPRIETA'

IL TECNICO

architetto
LUCIANO NIERO
via Moravia 64
tel. (039) 2148239
fax (039) 2148224
studio tecnico in Monza

PROPRIETA' : Luzzi Nicola
DENOMINAZIONE:
Area di galleggiamento -
Calcoli planivolumetrici pgt vigente
data : 29/03/2013
data : 29/03/2013
eggr. :
scale : 1:200
TAVOLA n°
3