

**COMUNE DI MONZA
PIANO ATTUATIVO**

AREA SISTEMA RESIDENZIALE
Via Mascagni



Allegato M

Relazione sul sistema della viabilità
aggiornamento Giugno 2015

ve_52
architettura

Pietro Giulio Malvezzi
Architetto

Paola Cambiagli
Architetto

INQUADRAMENTO

La presente relazione ha come oggetto lo studio della viabilità a servizio dell' Area Sistema, a prevalente destinazione residenziale in via Mascagni, all'incrocio con via Chopin.

Il Piano Attuativo prevede la realizzazione di due edifici di mc. 3.844,38 con 11 alloggi e attività terziarie e/o commerciali di vicinato al piano terra per mq. 274,60

L'area è ubicata nel settore nord-occidentale del comune di Monza, in prossimità dell'Ospedale Nuovo, verso il confine con il comune di Lissone

Via Mascagni si percorre a senso unico con imbocco da via Boito; prosegue poi in via Chopin che sfocia in via Pergolesi. Da qui si può tornare verso via Boito o dirigersi verso V.le Brianza.

La viabilità di quartiere si appoggia su via Boito, via Pergolesi, V.le Brianza per accedere al centro storico, all'ospedale, ai principali esercizi commerciali verso Monza o Lissone, al Parco, alla Villa Reale, al sistema delle tangenziali.

L'area è caratterizzata quindi da buoni livelli di accessibilità sia alla viabilità di quartiere che alla viabilità primaria.

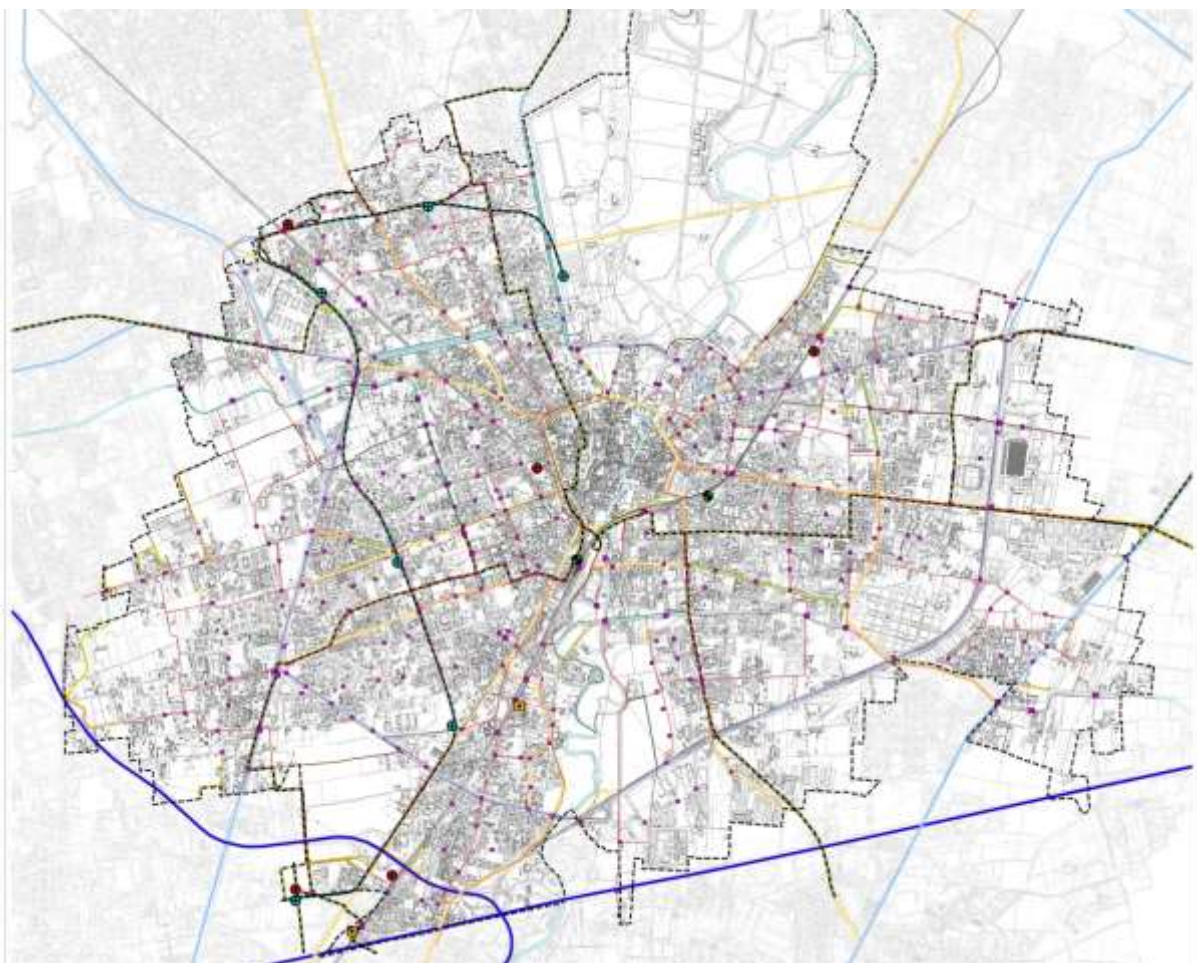


Estratto stradario comunale

La connessione con la rete viabilistica primaria avviene:

per la direzione Nord-Sud da via Boito, che consente, tramite viale Battisti, di raggiungere la parallela SS36 Nuova Valassina a ovest e viale Brianza a est; da via Boito si accede alle vie di penetrazione urbana verso le aree centrali della città.

Da via Pergolesi si raggiunge inoltre l'asse costituito da viale Brianza (SP6), in connessione diretta con gli itinerari Est-Ovest di via Boccaccio-via Cantore, per i collegamenti Est-Ovest, dall'asse formato da viale Cesare Battisti, da via Boccaccio e da via Cantore, in connessione ad Ovest con il viale Lombardia e la SS36 e ad Est con viale Libertà, la SP60 ed il sistema autostradale.



Estratto PGT _ Mobilità

LEGENDA

- Contine comunale
- ▲ Limite di circoscrizione
- Autostrade
- Viabilità primaria
- Viabilità secondaria
- Pedemontana
- Tracciato FS
- Tracciati Lambro e Canale Villoresi

Tracciati ciclopedonali

- Esistenti
- Progetto
- Linea metroltramvia
- Linea MM5
- Viabilità di quartiere di progetto
- Stazioni FS esistenti
- Stazioni FS di progetto
- Servizi FS di progetto
- Stazioni MM5 di progetto
- Sovra/sottopasso pedonale
- Attraversamento pedonale protetto

2. ACCESSIBILITA'

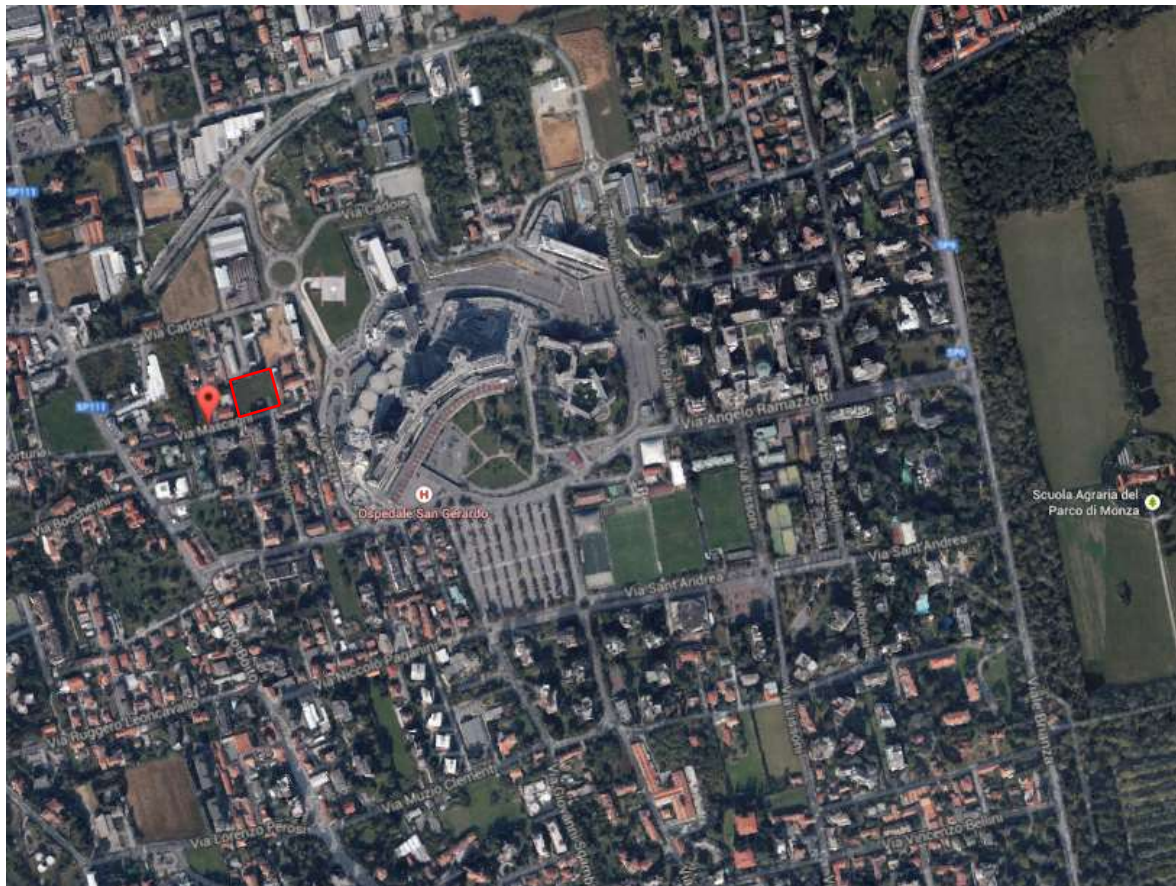
L'area gode di buoni livelli di accessibilità, sia urbana che extraurbana.

L'accesso al nuovo insediamento di via Mascagni si appoggia al sistema viario primario (viale Brianza e via Battisti) e secondario (via Boito) del comune di Monza.

Il sistema viabilistico consente di raggiungere agevolmente il centro cittadino, la SS36

Valassina, il sistema autostradale/tangenziale, la SP6 Monza-Carate Brianza, la SP Monza-Saronno e la fitta maglia viaria di strade provinciali e comunali a servizio dei numerosi comuni della Brianza.

Appoggiandosi all'asse di collegamento est-ovest, dove si concentrano i flussi viabilistici primari sovracomunali che attraversano Monza, l'accessibilità dell'area risente della concentrazione di traffico che si addensa su via Battisti, con possibili incolonnamenti nelle ore di punta, che si ripercuotono anche su via Boito fino alle intersezioni dell'anello di quartiere costituito da via Mascagni, via Chopin, via Pergolesi.



3. IMPATTO DEL PROGETTO

Il Piano Attuativo prevede la realizzazione di due edifici di mc. 3.844,38 con 11 alloggi e attività terziarie e/o commerciali di vicinato al piano terra per mq. 274,60.

Si prevede l'allargamento stradale di via Mascagni (che rimane a senso unico) e la realizzazione di nuovi parcheggi per n. 10 posti auto, oltre alla realizzazione di 16 autorimesse interrato per 23 posti auto superiore ai limiti di legge, nella misura di circa 1,5 posti per unità immobiliare

I parcheggi sono collocati lungo via Mascagni, che viene percorsa a senso unico in direzione est-ovest, ad integrazione di quelli già esistenti.

La rampa di accesso alle autorimesse interrato è ubicata all'estremità est del lotto, in adiacenza ad un altro passo carraio confinante, per unificare le immissioni e mantenere la continuità dello spazio pubblico.

In ragione delle contenute dimensioni dell'intervento in progetto, non si prevedono incrementi di traffico veicolare tali da modificare in modo significativo i flussi attuali.

Si ritiene infatti che i modesti incrementi dei flussi veicolari sulle vie Mascagni-Chopin, indotti dal nuovo insediamento, siano limitati ai consueti spostamenti casa/lavoro e casa/scuola, concentrati prevalentemente nelle ore di punta.

Non si prevedono nuove necessità di parcheggi oltre quelli esistenti e in progetto



Planivolumetrico di progetto