

Assessorato alle Politiche del Territorio
Settore Governo del Territorio - SUAP
Servizio Piani Urbanistici - SIT

PGT Piano di Governo del Territorio

Documento di Piano

DP.01.b | Carta della sensibilità paesaggistica dei luoghi

Sindaco Assessore Segretario Generale Dirigente
Roberto Scagnaghi Claudio Colombo Mario Spoto Giuseppe Maria Riva

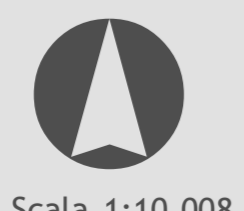
Adozione: Delibera di Consiglio Comunale n° 53 del 07/07/2016

Approvazione: Deliberazione di Consiglio Comunale n° 8 del 02/04/2017

Collazione: Determinazione dirigenziale n° del

Pubblicazione: B.U.R.L. S.A.C. n° del

DP.01.b



Scala 1:10.000

Legenda

Classi di sensibilità paesaggistica (art.14)

- Class II - Sensibilità bassa
- Class III - Sensibilità media
- Class IV - Sensibilità alta
- Class V - Sensibilità molto alta

Elementi di suscettibilità (art.14)

Vincoli ambientali, paesistici e monumentali (D.Lgs n. 42/2004)

- Alberi monumentali (art.142)
- Aree boscate (art.142)
- Beni storico monumentali: edifici vincolati con apposito decreto della soprintendenza (art. 10)
- Bellezze d'insieme: vincolo di tutela 100 m per lato dei viali Cesare Battisti, Brianza, Regina Margherita e delle piazze Cicerone e Virgilio (art. 136, lett. c.d)
- Bellezze individuali: giardini di pregio individuati con apposito decreto (art.136, lett.a,b)
- Aree fluviali: fascia di 150m per sponda lungo il fiume Lambro (art.142, comma1, lett. c)

Altre tutele individuate dal PPR del PTR

- Infrastruttura idrografica artificiale della pianura: Canale Villoresi - fascia di tutela di 50 m (art.21)
- Tracciati guida paesaggistici (art.26)
- n. 38 Alzaia del Canale Villoresi
- n. 41 Ferraia Monza-Motteno-Lecce
- n. 44 Dorsale ciclabile Padana Centrale

Altre tutele e tracciati viari individuati dal PTCP

- Tratti panoramici lungo la viabilità esistente (art.28)

Tutele ambientali e paesistiche individuate dal DP

- Rete dell'urbano e della naturalità diffusa (art.12)
- Manufatti di archeologia industriale (art.12)
- Impianti cascinali, residenze ed edifici pubblici di carattere storico
- Architetture vegetali
- Assi prospettici
- Nedute

Tutele ambientali e paesistiche individuate dal PGR

- Edifici antichi e di valore testimoniale
- Cortine edilizie
- Verde di pregio

Reticolo idrico minore

- Attivo
- Tombinato

Elementi di sfondo

- Corsi d'acqua
- Confini comunali

Documento di Piano
ATI: Urbanistica s.r.l., Consorzio Provincia del Politecnico di Milano
Elaborata da: Assessorato alle Politiche del Territorio e Programmazione Urbanistica | Ingegneria Agraria, Valterra Brambilla, Maddalena Lenzi (spedizioni elaborate)
Consorzio Politecnico - Servizi Tecnici (consulenza economica) | Consorzio Ingegneria (ingegneria urbanistica e paesaggistica) |
Giuliana Geronzi (gestione processi partecipativi) | Simona Arnesi, Andrea Cabini, Gabriele Pozzi (coordinatori)
Piano dei Servizi e Piano delle Regole: Cuneo Riva (responsabile del procedimento) |
Servizio Piani Urbanistici: ITI Francesco Corbelli, Caterina Bologni, Elena Bertini, Marco Biagini (spedizioni elaborazioni)
Servizio Urbanistica e Asset: Patrizio Lanzeri (coordinatore)
Compartecipazione Geologica, Topografica e Simulazione: Società di Ingegneria Idrogeologica s.r.l.; Amarcordo (gestione responsabilità di progetto),
Luca Tassinari (coordinazione elaborazioni) | Per Consulenza di Società di Ingegneria: Idrogeologica s.r.l.; Roma Piacenza (studio idraulico)
Rapporto Ambientale, Sintesi non Tecnica, Dichiarazione di Sintesi (Valutazione Ambientale Strategica): Carlo Luigi Cecchi
Validazione giuridica legge della normativa: Ario Viorini